



Cher partenaire,

Vivre à l'étranger, c'est ouvrir le champ des possibles, et nombreux sont les **Français expatriés** ou les **citoyens étrangers** qui souhaitent **investir dans l'immobilier français**.

Si l'obtention du crédit ne pose généralement pas de difficulté, **trouver une assurance emprunteur adaptée à ces profils reste souvent un défi** : offres limitées, contraintes de territorialité, formalités médicales complexes...

Pour répondre à cet enjeu, nous avons le plaisir de vous présenter **une nouvelle offre spécialement pensée pour ces clients** :



Assureur mutualiste :



Réassureur :



 **Pour vos clients mobiles et sans frontières**

Altitude Emprunteur **couvre** :

- ✈ les investisseurs **expatriés** et **non-résidents**,
- 🏠 souhaitant acquérir un **bien immobilier en France** (DROM inclus),
- 🏢 financé par un **organisme prêteur** situé en **France** ou la **succursale française** d'une banque européenne.

L'assuré peut **résider** dans les pays et territoires suivants :

🇫🇷 **France** métropolitaine, DROM, Saint-Martin, Saint-Barthélemy, Wallis et Futuna, 🇬🇧 **Royaume-Uni**, 🇪🇺 **Union européenne**, 🇨🇭 **Suisse**, autres pays (avec étude de dossier).

🇺🇸 Les **US person** — c'est à dire les personnes **résidant** aux États-Unis, possédant la **nationalité américaine** ou **citoyens** des États-Unis — sont également **éligibles** à cette offre.

👉 **Bientôt disponible** : la possibilité unique d'**assurer des prêts libellés en francs suisses, sans conversion en euros**. Une avancée majeure pour simplifier la gestion du financement des clients transfrontaliers.

📌 **Des garanties conçues pour aller plus loin et plus haut**

🛡 Garanties :

- jusqu'à **5 formules** disponibles,
- la garantie **Aide à la famille** est en inclusion dans la garantie ITT.

👤 **Invalidité professionnelle médicale** (IPM) pour les professions médicales et paramédicales. Adhésion possible jusqu'à 70 ans.

💡 Prestations **IPT / IPM** au choix : **rente** (max. **30 000€/mois**) ou **capital (10 M€)**.

🏥 Franchise ITT de **15 jours** pour les **professions médicales**.

🗂 Options **Dos/Psy** (combinées ou séparées) sans conditions d'hospitalisation.

👤 **Des conditions tarifaires légères comme l'air**

🎯 Optimisées sur les jeunes de **moins de 30 ans**, **cadres** comme **non cadres**, les profils **Lemoine**, les petits capitaux de **moins de 300K€** et les cotisations **constantes** (CI).

✈ **Une souscription aussi fluide qu'un vol sans escale**

Avec des formalités médicales allégées : **QS** jusqu'à **1 M€** et **45 ans**, **QSS** jusqu'à **500K€** et **55 ans** et **sans sélection** sur les profils **Lemoine**.

🏠 **Une couverture à la hauteur de leurs projets**

- Types de prêts couverts** : amortissables (jusqu'à 35 ans), relais (seul ou combiné), In Fine (jusqu'à 15 ans), crédit-bail, PTZ et regroupements de crédits (≥ ou < 60% immobilier).

- Objets de financement** : résidence principale ou secondaire, investissement locatif ou professionnel, travaux seuls ou liés à un bien, prêt pro. à usage d'habitation et crédit à la conso. (≤ 12 ans, ≤ 75 000€).

L'offre Altitude Emprunteur est à découvrir **en exclusivité** dans vos plateformes dédiées **Di-connect** et **Multinet Inside** !

🌍 Et si vous accompagniez vos clients vers de nouveaux horizons ? 😊

Sur Di-connect

Sur Multinet Inside



[#nouveaux-horizons](#)