

**COMPLÉMENT
PRÉVOYANCE**

MNCAP **PRO**
Emprunteur



Complément Prévoyance MNCAP^{PRO} Emprunteur



COMPLÉMENT PRÉVOYANCE

L'offre assurance emprunteur individuelle MNCAP Emprunteur Pro, proposée depuis 2019 par Digital Insure, est désormais également **disponible en formule Complément Prévoyance de l'emprunteur**.



GARANTIES SOLIDES

- **Garantie Décès / PTIA :** jusqu'à **20 000 000 €**.
- **IPT, IPP et ITT** jusqu'à **21 000 € / mois**. IPT versée en rente.
- **Couverture des MNO :** rachat des affections **dorsales** et **psychiques** en option (sans condition d'hospitalisation).

ASTUCE n°1

Le complément prévoyance n'est pas pris en compte dans le calcul du TAEA. Utile pour **éviter un blocage à l'octroi du prêt immobilier à cause du taux d'usure**.

De plus, il n'est **pas nécessaire d'informer la banque** de la présence d'un complément emprunteur sachant qu'elle n'est pas bénéficiaire des prestations.



CONDITIONS D'ADHÉSION

- Souscription : **6 mois max.** après déblocage des fonds.
- Adhérents : **personnes physiques** uniquement, résidant en France métropolitaine et DROM (sauf Mayotte).
- Objet de financement : **immobilier** uniquement. Résidence principale, secondaire, locative, travaux ou regroupement de crédits > à 60% d'encours immobiliers.
- Montant assurable : supérieur à **200 000 €**.
- Quotités possibles : de **1% à 99%**, pour compléter l'assurance emprunteur et couvrir 100% du prêt par assuré.
- Âge à l'adhésion : décès **84 ans**, PTIA/IPT/IPP/ITT **66 ans**.
- Âge en fin de garantie : décès **90 ans**, PTIA/IPT/IPP/ITT **70 ans**.
- Formalités médicales allégées : **QS** jusqu'à **45 ans** et **1 M€**.
- **À venir :** l'éligibilité des profils de clients Lemoine, sans formalité médicale demandée.

ASTUCE n°2

Il est également possible de faire un **complément prévoyance sur une seule tête assurée**.



PARCOURS OPTIMISÉ

- **Solution digitale** de la **distribution** (édition du projet, de la fiche devoir de conseil) jusqu'à la **souscription finale** (édition du certificat d'assurance).
- Les formulaires de saisie et les parcours (comparateur, souscription) du Complément Prévoyance sont **similaires à ceux de l'assurance Emprunteur**.

ASTUCE n°3

Toutes les caractéristiques de l'offre **Complément Prévoyance MNCAP Emprunteur Pro** sont **identiques à sa formule Assurance Emprunteur** : parcours, garanties, limites d'âges, plafonds, niveaux de franchise, tarifs, formalités médicales...

Le chiffre
Seulement
40%...

... des dossiers d'assurance groupe sont finalisés avec une quotité couvrant 200% du prêt des co-emprunteurs.

Autrement dit : **dans 60% des cas, il est possible de proposer à vos clients un renfort de couverture avec le Complément Prévoyance !**

Estimation réalisée sur 4 633 dossiers réalisés en 2022 par un de nos partenaires.

Une offre exclusive

DIGITAL INSURE

assurée par

GRUPE MNCAP

réassurée par

SCOR